

小・中学校まで  
徒歩4分の

# モデルハウスお譲り致します!

7/29(土)・30(日)  
10:00~17:00

夏休みは  
新居で楽しもう!!

いま、太陽光は  
“あたり前!!”

これからは  
“蓄電池”の時代!!

3,396万円

土地・建物・外構含む

住宅のPoint

蓄電池に貯めた電気は、夜も使えて家計をサポート!!

太陽光 + 蓄電池 = オール電化 + オールパナソニック製品

生活費が7万円台!!

モデルハウスの支払い例  
総額3,300万円の場合 土地建物込

借入額	33,000,000円
返済額	74,820円/月
ボーナス払	98,338円(年2回)
電気代	約15,000円/月
ガス代	0円/月
灯油代	0円/月
売電金額	約-10,000円/月
合計額	約79,820円/月

生活費を比較してみてください

今お住いのアパート支払い例  
アパート3LDKタイプ

借入額	0円
家賃	75,000円/月
ボーナス払	0円
電気代	約5,000円/月
ガス代	約12,000円/月
灯油代	約3,000円/月
売電金額	0円/月
合計額	約95,000円/月

一般的な新築住宅(創富なし)の支払い例  
総額3,000万円の場合 土地建物込

借入額	30,000,000円
返済額	66,359円/月
ボーナス払	99,332円(年2回)
電気代	約15,000円/月
ガス代	約12,000円/月
灯油代	約3,000円/月
売電金額	0円/月
合計額	約96,359円/月



【物件概要】所在地/宮城県大崎市古川北相葉3丁目交通/JR古川駅まで約2.5km販売価格/3,396万円(税込)(土地・建物・外構含む)地目/宅地用途地域/第一種中高層住宅専用地域建ぺ率/60%容積率/200%土地面積/196.88㎡建物面積/114.27㎡構造階数/木造2階建て工法/パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーの家○私道/面積/300㎡(持分:8分の1)位置指定道路(平成28年4月4日大崎建住位置第301号)道路幅員:6m(舗装道路)完成時期/2016年8月引渡時期/即日設備/電気:東北電力、上水道:公営、雨水:浸透、汚水:雑排水:合併浄化槽の売主/株式会社古川土地 広告有効期限H29年8月末日

